



AREA II – AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: Sede di Viale Oceano Indiano n. 17. Lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della centrale termofrigorifera. Nomina RUP e affidamento incarico di redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura “Provveditorato”, Silvia Guadagni;

Visto il D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell’Ente nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale atto n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l’incarico di direzione dell’Area II “Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale” e assegnate allo scrivente il budget direzionale per l’anno 2024, e atto n. 54 del 22.12.2023, con la quale gli sono state delegate le funzioni previste dallo Statuto in materia di contratti pubblici, l’adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;

Considerato che, presso la sede istituzionale di Viale Oceano Indiano n. 17 della Camera di Commercio, è stata rilevata la necessità di un ammodernamento tecnologico dell’impianto termofrigorifero dell’edificio finalizzata al miglioramento dell’efficienza energetica e alla riduzione dei costi di servizio, mediante la sostituzione dell’impianto di riscaldamento a gas metano con un sistema a pompa di calore;

Tenuto conto che detto intervento rientra negli atti di programmazione relativi ai lavori per il triennio 2023-2025, adottati con determinazione del Segretario Generale n. 53 del 15.12.2023;

Visto l’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede, nel primo atto di avvio dell’intervento pubblico da realizzare, la nomina di un responsabile unico del progetto (RUP), individuato tra i dipendenti in ruolo dell’Amministrazione;

Atteso che, ai sensi del citato art. 15 e dell'allegato I.2 del Codice, nel caso di lavori e servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, il Responsabile Unico di Progetto deve essere un tecnico e che, ove non sia presente tale figura professionale, il ruolo in parola sia attribuito al dirigente nel cui ambito di competenza ricada l'intervento da realizzare;

Ritenuto, pertanto, che lo scrivente assuma il ruolo *de quo*;

Ritenuto opportuno di affidare alla predetta società, nell'ambito del contratto in parola e senza oneri aggiuntivi, le attività di supporto all'ufficio del RUP in relazione allo specifico affidamento di lavori oggetto del presente provvedimento;

Ravvisata, inoltre, l'opportunità di affidare a un soggetto esterno le attività inerenti alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e alla direzione dei lavori, come disciplinate dall'art. 41 e dall'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, in base al valore stimato del contratto pari a € 45.152,59 (oltre IVA ed oneri previdenziali), di affidare tali incarichi ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00 IVA esclusa;

Valutato opportuno procedere con una richiesta di preventivi avvalendosi della piattaforma di eProcurement certificata AGID della Camera di Commercio per acquisti telematici;

Considerato che in data 20.03.2024 sono state invitate a presentare la propria migliore offerta, tra le società di progettazione ed i professionisti iscritti e abilitati all'Albo Fornitori della Camera, i seguenti soggetti:

Nominativo	Codice Fiscale
Ing. Felli Roberto	FLLRRT72P11H501L
Arch. Aldo Mancini Saverio	MNCSRL88B25H501F
Ing. Mastroianni Pietro	MSTPTR73P06H501Y

Visto che, entro il termine fissato del 15.03.2024, le offerte economiche pervenute, al netto di IVA ed oneri previdenziali, sono le seguenti:

Nominativo	Offerta presentata
Ing. Felli Roberto	€ 39.937,47
Arch. Aldo Mancini Saverio	€ 43.007,84
Ing. Mastroianni Pietro	€ 41.720,99

Considerato che, l'offerta economica più vantaggiosa risulta essere quella presentata dall'Ingegnere Felli Roberto;

Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, mediante la quale l'operatore economico ha attestato il possesso dei restanti requisiti prescritti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 ed accertata la posizione regolare nei confronti degli obblighi contributivi;

Visto l'art. 6 del DPR n. 254/2005 sulla redazione del preventivo annuale;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Considerato che, la copertura della spesa per l'affidamento dell'incarico in oggetto è garantita dalle somme disponibili nel bilancio preventivo dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso;

Atteso che il CIG sarà assegnato alla presente procedura mediante il collegamento con la PCP garantito dalla piattaforma di approvvigionamento digitale della Camera;

DETERMINA

- di assumere il ruolo di Responsabile Unico di Progetto in relazione ai lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della centrale termofrigorifera tramite la sostituzione dell'impianto di riscaldamento a gas metano della sede camerale di Viale Oceano Indiano n. 17;

- di affidare all'Ing. Felli Roberto (C.F. FLLRRT72P11H501L), con studio professionale sito in Ariccia (RM - 00072) alla Via del Crocefisso n. 10, gli incarichi di redazione del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, di coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione e di direzione dei lavori, per un corrispettivo di € 39.937,47 oltre 4% contributo Inarcassa ed IVA;

- di autorizzare l'utilizzo della somma di € 50.672,66 contributi previdenziali e IVA inclusi, con prenotazione di spesa n. 271, che viene imputata sul Centro di costo B043 "Provveditorato", Mastro 1110 "Immobili", Conto n. 111012 "Manutenzioni straordinarie su immobili per efficientamento energetico – att. istituzionale" del bilancio dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente dell'Area II
Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura
Provveditorato
Silvia Guadagni