



AREA II – AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**Oggetto: Lavori di efficientamento degli impianti termomeccanici e di ventilazione a servizio degli archivi e del magazzino del piano seminterrato della sede di Via de' Burrò. Affidamento esecuzione lavori.**

### IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura Provveditorato, dott.ssa Silvia Guadagni;

Visto il D. L.vo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente, nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto Decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area II - "Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale" ed è stato assegnato allo scrivente il budget direzionale per l'anno 2024 e la n. 54 del 22.12.2023, con la quale sono state delegate allo scrivente le funzioni previste dallo Statuto in materia di appalti, l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Visto l'art. 6 del D.P.R. 254/2005 sulla redazione del preventivo annuale;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici";

Vista la propria determinazione n. 84 del 12.06.2024 con la quale è stata ravvisata, per le motivazioni esplicitate nella stessa, la necessità di eseguire degli interventi di riqualificazione ed efficientamento degli impianti termomeccanici e di ventilazione dei locali archivi e magazzino del piano seminterrato della sede camerale di Via de' Burrò,147;

Considerato che, nello stesso provvedimento, lo scrivente ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto supportato dall'Ingegnere Roberto Felli ed affidato, senza oneri aggiuntivi per la Camera, alla società Make Engineering S.r.l. l'incarico di redigere il progetto esecutivo, le attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e la direzione dei lavori;

Visto che, con propria determinazione n. 90 del 18.06.2024, è stato approvato il progetto ed autorizzato lo svolgimento di una procedura ex art. 50, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, da attuarsi con richiesta di preventivi, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale della Camera di Commercio per acquisti telematici, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo stimato complessivo Euro 55.347,65 oltre IVA quale importo soggetto a ribasso, Euro 40.079,34 oltre IVA relativi ai costi della manodopera non soggetti a ribasso ed Euro 1.159,61 oltre IVA relativi ai costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Considerato che sono stati invitati a presentare la propria offerta nella misura di un ribasso a corpo attraverso la piattaforma predetta i seguenti operatori economici abilitati all'Albo Fornitori della Camera di Commercio di Roma per la categoria OG11 - Impianti e con pregresse esperienze nella stessa:

Nominativo	P.IVA
Cerqua Claudio	15427771009
Emmew srls	15508671003
Termosystem sas di Dominici M.e C.	09299241001

Visto che, entro il termine fissato delle ore 12:00 del 22.07.2024 risultano pervenute le seguenti offerte:

Nominativo	Offerta presentata
Emmew srls	€ 52.414,22 (5,3 %)
Cerqua Claudio	€ 53.576,53 (3,2%)
Termosystem sas di Dominici M.e C.	Nessuna offerta

Considerato che, l'offerta economica con maggior ribasso risulta essere quella presentata dall'impresa Emmew S.r.l.s., con sede legale in Via Tito Bernardini,34 – 00012 Guidonia (Rm), per un importo pari a Euro 93.653,17 comprensivo dei costi per la sicurezza e per la manodopera oltre IVA;

Verificato che l'operatore predetto risulta in regola nei riguardi degli obblighi previdenziali, come attestato dal DURC acquisito, e che le verifiche relative ai restanti requisiti prescritti dagli artt.

94 e 95 del Codice dei contratti, eseguite tramite la piattaforma FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) dell'ANAC, hanno avuto riscontro positivo;

Considerato che la copertura della spesa relativa ai lavori in oggetto è garantita dalle disponibilità presenti nel budget direzionale dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso;

Atteso che all'intervento in oggetto è stato assegnato il CUP B84H24000410005 e che è stato acquisito il CIG B2A1320EB3;

### **DETERMINA**

- di affidare all'impresa Emmew S.r.l.s., con sede legale in Via Tito Bernardini,34 – 00012 Guidonia (Rm), p.iva 155086671003 i lavori di efficientamento degli impianti termomeccanici e di ventilazione a servizio degli archivi e del magazzino del piano seminterrato della sede di Via de' Burrò, 147 – Roma, al costo complessivo Euro 93.653,17 oltre IVA di cui Euro 40.079,34 quali costi della manodopera ed Euro 1.159,61 quali oneri per la sicurezza;

- di autorizzare, per i lavori in argomento, la spesa complessiva di Euro 114.256,87 con prenotazione n. 595 che viene imputata sul Centro di costo B043 "Provveditorato", Mastro 1111"Immobili", Conto n. 111100 "Impianti generici - attività istituzionale" del bilancio dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente dell'Area II

Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura

Provveditorato

Silvia Guadagni