



AREA II – AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza dell'impianto antincendio della sede camerale di Via de' Burrò, 147. Affidamento dei lavori

IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura Provveditorato, dott.ssa Silvia Guadagni;

Visto il D. L.vo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente, nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto Decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area II - "Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale" ed è stato assegnato allo scrivente il budget direzionale per l'anno 2024 e la n. 54 del 22.12.2023, con la quale sono state delegate allo scrivente le funzioni previste dallo Statuto in materia di appalti, l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Visto l'art. 6 del D.P.R. 254/2005 sulla redazione del preventivo annuale;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici";

Visto che, presso la sede istituzionale di Via de Burrò,147 della Camera di Commercio si è ravvisata la necessità di effettuare dei lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza dell'impianto antincendio, tramite la sostituzione di componenti obsoleti o in scadenza di utilizzo, che ne inficia le condizioni di sicurezza e utilizzo;

Rilevato, inoltre, che con determinazione n 91 del 20/06/2024 è stato affidato all'Ing. Daniele Fantauzzi, gli incarichi di redazione del progetto esecutivo per la realizzazione dei

lavori di cui trattasi, di coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione e di direzione dei lavori, come disciplinate dall'art. 41 e dall'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto che, con determinazione n.117 del 29.07.2024, è stato acquisito il progetto esecutivo elaborato dall' Ing. Daniele Fantauzzi, verificato e validato dalla società Make Engineering S.R.L, nell'ambito del contratto in essere e senza costi aggiuntivi per la camera, ed è stato autorizzato lo svolgimento di una procedura per l'affidamento dei lavori, ex art. 50, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, da attuarsi con richiesta di preventivi, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale della Camera di Commercio per acquisti telematici, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo stimato di Euro 84.181,91 oltre IVA quale importo soggetto a ribasso, € 48.566,38 oltre IVA relativi ai costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 3.285,20 oltre IVA relativi ai costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 136.033,49;

Considerato che sono stati invitati a presentare la propria offerta nella misura di un ribasso a corpo attraverso la piattaforma predetta i seguenti operatori economici, abilitati all'Albo Fornitori della Camera di Commercio di Roma per la categoria OS3 e con pregresse esperienze nella categoria indicata:

Nominativo	Codice fiscale
S.I.E.B.A. S.r.l.	06587540581
TECNO LINE IMPIANTI SRL	04210451002
HOPERA S.R.L.	08838220724

Visto che, entro il termine fissato delle ore 13:00 del 09.08.2024 risultano pervenute le seguenti offerte:

Nominativo	Codice fiscale	Offerta presentata
TECNO LINE IMPIANTI SRL	04210451002	€ 81.530,18
S.I.E.B.A. S.r.l.	06587540581	€ 81.951,09

Considerato che, l'offerta economica con maggior ribasso risulta essere quella presentata dall'impresa TECNO LINE IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Viale Spartaco

52, 00174, Roma - 00155 Roma (RM), per un importo pari a € 133.381,76 comprensivo dei costi per la sicurezza e della manodopera oltre IVA;

Accertato che, la posizione dell'Impresa è risultata regolare nei confronti degli obblighi in materia contributiva e previdenziale, come attestato dal DURC datato 22/07/2024;

Rilevato che a causa di un errore materiale dell'operatore economico nella digitazione del codice fiscale, non è stato possibile accedere al FVOE per effettuare le necessarie verifiche e pertanto, le stesse sono state condotte attraverso modalità alternative, al di fuori del fascicolo virtuale, in particolare sono stati acquisiti con esito regolare i casellari giudiziari. Con riferimento alla regolarità fiscale, a fronte della richiesta del dato inviata all'Agenzia delle Entrate con nota n.205821 del 17/09/2024 e del sollecito inviato con nota n.219408 del 9/10/2024, ancora non è pervenuta risposta. Tuttavia, nelle more della trasmissione del documento mancante, è stato acquisito dall'operatore economico, con prot. n.234705 del 4/11/2024, il certificato di sussistenza dei requisiti previsti dall'art.17-bis, comma 5, D.Lgs. n.241/1997 emesso dall'Agenzia delle Entrate;

Considerato, che in ragione dell'importanza dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto antincendio ed in ossequio al conseguimento del principio di risultato, ai sensi dell'art.1 del codice dei contratti pubblici, rilevato che dai documenti acquisiti non vi sono impedimenti alla conclusione dell'iter per l'affidamento dei lavori, si decide di procedere alle lavorazioni in parola sotto condizione sospensiva laddove dovessero emergere delle irregolarità dal punto di vista fiscale;

Considerato che la copertura della spesa relativa ai lavori in oggetto è garantita dalle disponibilità presenti nel budget direzionale dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso;

Atteso che all'intervento in oggetto è stato assegnato il CUP B82F24000220005 e che è stato acquisito il CIG B3FA4BE3DF;

DETERMINA

- di affidare all'impresa TECNO LINE IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Viale Spartaco 52, 00174, Roma - 00155 Roma (RM), P.iva 04210451002, sotto condizione sospensiva, i lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza dell'impianto antincendio presso la sede camerale di Via de' Burrò 147, al costo complessivo € 133.381,76 esclusa IVA di cui € 51.851,58 quali oneri per la sicurezza e la manodopera;

- di autorizzare, per i lavori in argomento, la spesa di Euro 162.725,75 con

prenotazione n. 732 che viene imputata sul Centro di costo B043 “Provveditorato”, Mastro 1111 “Immobili”, Conto n. 111100 “Impianti Generici” del bilancio dell’Area II, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
dell’Area II
Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura
Provveditorato
Silvia Guadagni

“Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.”