



AREA II – AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**Oggetto: Lavori urgenti di messa in sicurezza della rampa di accesso e degli spazi accessori al garage presso la sede di Viale dell'Oceano Indiano 17 – Roma.**

Assistito dal Responsabile della Struttura “Provveditorato”, Silvia Guadagni;

Visto il D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area II “Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale” e assegnate allo scrivente il budget direzionale per l'anno 2024 e n. 54 del 22.12.2023, con la quale gli sono state delegate le funzioni previste dallo Statuto in materia di contratti pubblici, l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Visto l'art. 6 del DPR n. 254/2005 sulla redazione del preventivo annuale;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;

Visto lo stato di ammaloramento del parapetto della rampa che porta ai garage sotterranei della sede della Camera di Commercio di Roma in Viale Oceano Indiano 17;

Preso atto che il parapetto in questione presenta condizioni di instabilità di alcune porzioni dello stesso tali da essersi già manifestate attraverso la caduta di porzioni di materiali, che rende non sicura l'area destinata al transito dei dipendenti che usufruiscono del garage e che quotidianamente utilizzano con i propri mezzi;

Rilevata, quindi, la necessità di intervenire con la massima celerità, la zona interessata è stata oggetto di pronto intervento al fine di mettere in sicurezza l'area e predisporre le attività per i successivi lavori;

Valutato opportuno procedere con una richiesta di preventivi avvalendosi della piattaforma di approvvigionamento digitale della Camera di Commercio per acquisti telematici, fissando il termine

di presentazione dell'offerta in 3 (tre) giorni visto il caso d'urgenza per l'avvio e l'esecuzione degli stessi;

Considerato che l'importo presunto dell'intervento in parola di Euro 38.650,00 di cui Euro 1.350,00 quali oneri della sicurezza, consentiva il ricorso all'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 del Codice dei Contratti co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 IVA esclusa;

Considerato che in data 10.12.2024 sono state invitate a presentare la propria migliore offerta, tra gli operatori abilitati all'Albo Fornitori della Camera, i seguenti soggetti:

<b>NOMINATIVO</b>	<b>P.IVA / CODICE FISCALE</b>
HOPERA S.R.L.	08838220724
IMPRESA TULLIO BANDETTINI SRL	10541901004
LUPU S.R.L.S.	16517531006

Visto che, entro il termine fissato del 12.12.2024, le offerte economiche pervenute comprensive degli oneri sulla sicurezza, al netto di IVA, sono le seguenti:

<b>NOMINATIVO</b>	<b>OFFERTA PRESENTATA</b>
LUPU S.R.L.S.	€ 36.927,00
HOPERA S.R.L.	Offerta non presentata
IMPRESA TULLIO BANDETTINI SRL	Offerta non presentata

Considerato che, l'unica offerta presentata risulta essere quella dell'impresa Lupu S.r.l.s. (P.Iva 16517531006);

Valutata positivamente la congruità dell'offerta presentata;

Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, mediante la quale l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti prescritti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 ed accertata la posizione regolare nei confronti degli obblighi contributivi;

Atteso che il CIG sarà assegnato alla presente procedura mediante il collegamento con la PCP garantito dalla piattaforma di approvvigionamento digitale della Camera;

Verificato che per l'esercizio 2024, le spese per l'acquisizione della prestazione oggetto del presente provvedimento sono state previste nel budget direzionale;

## **DETERMINA**

- di affidare i lavori urgenti di messa in sicurezza della rampa di accesso al garage, e degli spazi accessori, presso la sede di Viale dell'Oceano Indiano, all'impresa Lupu S.r.l.s. (P.Iva 16517531006) con sede legale in Via G. Gesmundo 45, 00012, Guidonia Montecelio, al costo di € 38.277,00 oltre IVA comprensivo degli oneri sulla sicurezza di Euro 1.350,00;

- di autorizzare con prenotazione di spesa n. 798 l'utilizzo della somma di € 46.697.94 IVA inclusa che viene imputata sul Cento di costo B043 "Provveditorato", Mastro 1110 – Immobili - att. "istituzionale", Conto 111012 – Manutenzione Straordinaria su Immobili, del bilancio dell'Area II per l'esercizio 2024 che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente dell'Area II  
Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura  
Provveditorato  
Silvia Guadagni