



AREA II-AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

## **DETERMINAZIONE DI SPESA DEL DIRIGENTE**

**OGGETTO: Procedura negoziata senza bando per la fornitura in opera per la riqualificazione ed adeguamento funzionale degli sportelli di ricevimento al pubblico al piano terra, sede di viale oceano indiano n. 17 - Roma. Chiusura contabile.**

**CUP: B85C25000110005 CIG B8269DE546.**

### **IL DIRIGENTE**

Assistito dal Responsabile della Struttura “Provveditorato”, Silvia Guadagni;

Visto il D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell’Ente nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l’incarico di direzione dell’Area II “Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale”, e n. 3 del 12.01.2026, con la quale gli sono state delegate le funzioni previste dallo Statuto in materia di contratti pubblici, l’adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Vista la determinazione del Segretario Generale n. 42 del 03.12.2025 con la quale sono stati assegnati i budget direzionali per l’anno 2026;

Visto l’art. 6 del DPR n. 254/2005 sulla redazione del preventivo annuale;

Visto l’art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Visto il D.lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;

Considerato che la Camera di Commercio, nell’ambito delle proprie funzioni, eroga diversi servizi al pubblico presso gli sportelli della sede di Viale Oceano Indiano n.17, situati al piano terra dell’edificio e che tali servizi rappresentano un supporto per il sistema delle imprese e l’utenza;

Rilevato che da un'analisi effettuata di concerto con il Dirigente delle Aree IV e VI, strutture che erogano servizi all'utenza, gli sportelli di ricevimento al pubblico risultano obsoleti e non più rispondenti alle esigenze di funzionalità legate all'erogazione dei servizi;

Considerato che sulla base dei servizi erogati agli sportelli e in particolare con riguardo alla gestione dei flussi dell'utenza, il Dirigente in parola ha rappresentato la necessità di una diversa distribuzione degli stessi, al fine di ottimizzare l'erogazione di detti servizi;

Rilevata, pertanto, l'esigenza di rinnovare gli sportelli in parola con un intervento finalizzato all'adeguamento tecnologico e funzionale degli sportelli, incluse le opere di completamento accessorie, con l'obiettivo di conseguire un miglioramento delle prestazioni di erogazione dei servizi;

Visto che la fornitura in opera per la riqualificazione ed adeguamento funzionale degli sportelli di ricevimento al pubblico al piano terra, sede di Viale Oceano Indiano n. 17 – Roma sono stati affidati all'impresa Visalli Antonio, come da proprie determinazioni n. 154/MR del 29.10.2025 e n. 21/MR del 23/01/2026, al costo complessivo € 223.856,08 oltre IVA, inclusi costi per la sicurezza per € 10.176,99 oltre IVA;

Visto l'inizio dei lavori avvenuto con Verbale di Consegna in data 18/12/2025;

Considerato che, nel CAPO 5 – Disciplina economica Art.26 – “Anticipazione del corrispettivo” del capitolato speciale d'appalto è prevista l'anticipazione del fino al 30 per cento del contratto di appalto;

Visto che, la suddetta società, in data 19.11.2025 ha presentato un'istanza per l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, come previsto all'art. 125 del Codice degli Appalti Dlgs 36/2023, unitamente alla polizza fideiussoria n.450246729 a copertura dell'importo di € 62.645,45 dell'anticipazione del contratto, dove è stato considerato un tasso di interesse del 2,50% per gli interessi legali applicati al periodo interessato;

Considerato che, con determinazione n.169 del 24.11.2025 è stata autorizzata la corresponsione della suddetta anticipazione di cui l'impresa ha, quindi, usufruito in misura del 30% per € 62.645,45 oltre IVA;

Preso atto che, a intervento concluso, la Direzione dei Lavori ha presentato la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, acquisiti agli atti con protocollo n. 0013720/ E del 26/01/2026;

Ritenuto, pertanto, di approvare la predetta documentazione e di procedere all'emissione del Certificato di pagamento del saldo, il cui importo è di € 161.210,63 oltre IVA, costi della sicurezza inclusi;

Accertata la posizione regolare della società esecutrice nei confronti degli obblighi contributivi, mediante l'acquisizione del DURC;

## **DETERMINA**

- di acquisire, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione del Direttore dei Lavori, Arch. Francesca Lepore;
- di liquidare, a favore della ditta Visalli Antonio, l'importo di € 161.210,63, oltre IVA per € 35.466,34 per un importo complessivo di € 196.676,97 IVA e oneri per la sicurezza inclusi, prenotazione 690 imputata sul Centro di costo B043 "Provveditorato", Mastro 1111 "Impianti", Conto n. 111012 "Manutenzioni straordinarie su immobili" del bilancio dell'Area II, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente dell'Area II  
Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura  
Provveditorato  
Silvia Guadagni