

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**Oggetto: Tecnoborsa S.C.p.A. - Contributo straordinario “Progetto di sviluppo triennale della Borsa Immobiliare di Roma”. Assunzione di spesa per l’anno 2025.
CUP: B38C24004070005**

IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura “Investimenti e Promozione” dott.ssa Lucia Santagada;

Considerata l’istruttoria svolta dalla dott.ssa Silvia Ventura;

Vista la L. 29 dicembre 1993, n. 580 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto l’art. 13 del D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254;

Visti lo Statuto dell’Ente nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto Decreto Legislativo in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza e rilevato che, per effetto degli stessi ed in virtù dell’incarico di direzione dell’Area III “Promozione e Sviluppo”, conferito dal Segretario Generale con Determinazione n. 59 del 18 dicembre 2024, l’adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Vista la Deliberazione del Consiglio n. 33 del 25 novembre 2024 con la quale è stato approvato il Preventivo economico della Camera per l’esercizio 2025;

Vista la Deliberazione di Giunta n. 192 del 9 dicembre 2024 con la quale è stato approvato il *Budget* direzionale della Camera per l’esercizio 2025;

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 59 del 18 dicembre 2024 con la quale è stato assegnato al Dirigente Area III il relativo *Budget* direzionale per l’anno 2025;

Rammentato che la Camera partecipa a Tecnoborsa S.C.p.A. con una quota azionaria di € 1.145.298,00, pari al 83,17% del capitale sociale complessivo di € 1.377.067,00;

Visto l’art. 10, comma 2, dello Statuto sociale, il quale dispone che *“i soci possono singolarmente erogare contributi straordinari alla società in relazione a particolari attività progettuali ritenute di loro interesse. In tale ipotesi, la proposta progettuale dovrà essere preventivamente approvata dall’Organo amministrativo”*;

Vista la Deliberazione n. 181 del 9 dicembre 2024 con la quale la Giunta si è espressa favorevolmente in merito alla concessione di un contributo straordinario a favore di Tecnoborsa S.C.p.A., ai sensi dell’art. 10, comma 2, dello Statuto sociale, per la realizzazione del “Progetto

di sviluppo triennale della Borsa Immobiliare di Roma” finalizzato allo sviluppo e al rilancio del mercato immobiliare romano, in un’ottica di impegno della Società a consolidare la situazione del sistema delle borse immobiliari nazionale già esistente, esportando laddove possibile i servizi ed i modelli organizzativi introdotti sul mercato romano;

Preso atto che il progetto in parola prevede una articolazione triennale dal 2025 al 2027, per un importo di € 120.000,00 per il primo anno e di € 150.000,00 per ciascuno dei due anni successivi;

Tenuto conto che la liquidazione del contributo straordinario, pari ad € 120.000,00 per l’annualità corrente, potrà essere assicurata previa presentazione da parte di Tecnoborsa S.C.p.A. di una relazione dettagliata sullo svolgimento del progetto in parola, nonché del prospetto dei costi sostenuti per le attività indicate;

Verificato che nel *Budget* direzionale dell’ Area III “Promozione e Sviluppo” per l’anno 2025 il Conto n. 332571 “Progetto di sviluppo triennale della Borsa Immobiliare di Roma”, Mastro 3300 “Interventi Economici”, Obiettivo OSC2PC22 “Opportunità di crescita”, Centro di Costo C125 “Investimenti e Promozione” presenta la necessaria disponibilità;

DETERMINA

di disporre l’utilizzo delle risorse presenti nel *Budget* direzionale dell’ Area III “Promozione e Sviluppo” per l’anno 2025 a valere sul Conto n. 332571 “Progetto di sviluppo triennale della Borsa Immobiliare di Roma”, Mastro 3300 “Interventi Economici”, Obiettivo OSC2PC22 “Opportunità di crescita”, Centro di Costo C125 “Investimenti e Promozione”, che presenta la necessaria disponibilità, a titolo di contributo straordinario dovuto per l’anno 2025, pari a € 120.000,00, per la realizzazione del “Progetto di sviluppo triennale della Borsa Immobiliare di Roma”, a favore di Tecnoborsa S.C.p.A., con sede in Roma, Viale delle Terme di Caracalla n. 69/71, C.F. 05375771002, giusta prenotazione di spesa n. 751/2025.

IL DIRIGENTE
Dott. Antonio Carratù

IL RESPONSABILE
INVESTIMENTI E PROMOZIONE
Dott.ssa Lucia Santagada

sv