



AREA II-AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DI SPESA DEL DIRIGENTE

OGGETTO: Lavori di adeguamento normativo ed integrazione al Building Management System (BMS) dell'impianto elettrico della sede di Viale Oceano Indiano 17. CIG B6FCF57BD2 – CUP B82F24000210005. Chiusura contabile.

IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura Provveditorato, Dr.ssa Silvia Guadagni;

Visto il D. L.vo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente, nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto Decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area II "Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale", e n. 3 del 12.01.2026, con la quale gli sono state delegate le funzioni previste dallo Statuto in materia di contratti pubblici, l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Vista la determinazione del Segretario Generale n. 42 del 03.12.2025 con la quale sono stati assegnati i budget direzionali per l'anno 2026;

Visto il D.P.R. n. 254 del 02.11.2005;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Vista la propria determinazione n. 100/MR del 13.06.2025, con la quale sono stati affidati alla Tires S.r.l. i lavori di adeguamento normativo ed integrazione al Building Management System (BMS) dell'impianto elettrico della sede di Viale Oceano Indiano, 17, al costo complessivo di € 360.779,15 oltre IVA di cui € 12.279,15 quali oneri per la sicurezza;

Visto l'inizio dei lavori avvenuto con Verbale di Consegna in data 30/06/2025;

Considerato che, nel CAPO 4 – Contabilizzazione dei Lavori Art.22 – “Lavori a corpo” del capitolato speciale d’appalto sono descritte le modalità di valutazione e redazione degli Stati di Avanzamento Lavori da corrispondere all'appaltatore durante l’esecuzione degli stessi;

Considerato che è stato già liquidato con propria determinazione n. 129/MR del 05.08.2025 lo Stato di Avanzamento n.1 pari al 30% delle lavorazioni per un importo di € 107.692,58 oltre IVA al netto delle ritenute a garanzia pari allo 0,5% pari a € 541,17;

Considerato che è stato già liquidato con propria determinazione n. 155/MR del 30.10.2025 lo Stato di Avanzamento n.2 pari al 40% delle lavorazioni per un importo di € 143.590,10 oltre IVA, al netto delle ritenute a garanzia pari allo 0,5% pari a € 721,56;

Visto che sono stati già emesse e pagati lo Stato di Avanzamento n.1 e 2;

Considerato che il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Maggi, ha verificato lo stato di avanzamento delle lavorazioni previste dalla documentazione progettuale a base di gara, ed ha trasmesso con pec del 21/07/2026, acquisita con prot. 0156901/E, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, pari a ulteriore 30% delle lavorazioni, firmata da quest’ultimo e dalla ditta Tires S.r.l, esecutrice dei lavori in oggetto, per un importo netto del certificato di pagamento di € 109.496,47 oltre IVA 22% per € 24.089,22, per un totale pari a € 133.585,69, comprensivo dei seguenti elaborati:

- Libretto delle Misure n.3;
- Registro di Contabilità n.3;
- Sommario del Registro di Contabilità n.3;
- Stato di Avanzamento n.3;
- Certificato di Pagamento n.3;
- Certificato di regolare esecuzione

Ritenuto, pertanto, di approvare la predetta documentazione e di procedere all’emissione del Certificato di pagamento del saldo, pari al 30% delle lavorazioni rimanenti, il cui importo è di € 109.496,47 oltre IVA, costi della sicurezza inclusi;

Accertata la posizione regolare della società esecutrice nei confronti degli obblighi contributivi, mediante l’acquisizione del DURC;

DETERMINA

- di autorizzare la corresponsione del SAL finale alla ditta Tires S.r.l., per un importo di € 109.496,47 oltre IVA 22% per € 24.089,22, per un totale pari a € 133.585,69 a valere sulla prenotazione n. 591, Centro di costo B043 “Provveditorato”, Mastro 1111 “Immobili”, Conto n. 111100 “Impianti Generici” del bilancio dell’Area II, che presenta la necessaria disponibilità, per l’esercizio dell’anno in corso.

Il Dirigente dell’Area II
Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura
Provveditorato
Silvia Guadagni

“Atto sotto scritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n.82 del 07/03/2005 e s.m.i”