Camera di Commercio
Roma

AREA II – AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: Affidamento dei servizi tecnici relativi ai lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza degli impianti antintrusione, Televisione a Circuito Chiuso (TVCC), Emergency Voice Alarm Communication (EVAC) e antincendio della sede della Camera di Commercio di Via dell'Umiltà n. 48 – Roma.
CIG BD45BA09FA

IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura Provveditorato, Dr.ssa Silvia Guadagni;

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente, nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto Decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area II "Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale", e n. 3 del 12.01.2026, con la quale gli sono state delegate le funzioni previste dallo Statuto in materia di contratti pubblici, l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Vista la determinazione del Segretario Generale n. 42 del 03.12.2025 con la quale sono stati assegnati i budget direzionali per l'anno 2026;

Visto l'art. 6 del D.P.R. 254/2005 sulla redazione del preventivo annuale;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Premesso che la Camera di Commercio di Roma ha programmato l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza degli impianti antintrusione, Televisione a Circuito Chiuso (TVCC), Emergency Voice Alarm Communication (EVAC) e antincendio della sede camerale di Via dell'Umiltà n. 48 – Roma;

Considerato che gli interventi sono finalizzati all'adeguamento degli impianti alla normativa vigente, perseguendo la sicurezza e l'incolumità delle persone, nonché la tutela dell'ambiente e del patrimonio della Camera;

Preso atto che, a tale scopo, la Camera ha inserito nel Programma dei Lavori Pubblici del triennio 2026-2028 i lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza degli impianti antintrusione, TVCC, EVAC e antincendio della sede camerale di Via dell'Umiltà n. 48, con Codice Unico di Intervento L80099790588202500005;

Visto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 al D.lgs. 36/2023, nel quale sono individuati gli obiettivi, le caratteristiche e le prestazioni tecniche necessarie per la realizzazione dell'intervento;

Considerato che, in ragione della natura specialistica degli interventi da realizzare, si rende necessario acquisire servizi tecnici professionali comprendenti, in particolare, la verifica dello stato di fatto, la progettazione esecutiva impiantistica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione e la contabilità dei lavori, nonché le attività finalizzate all'accertamento della regolare esecuzione;

Considerato che il valore stimato complessivo dei servizi tecnici in oggetto è pari a € 45.149,30, oltre oneri previdenziali e IVA se dovuti, e che pertanto l'incarico può avvenire mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023;

Valutato opportuno procedere con una richiesta di preventivi avvalendosi della piattaforma certificata di approvvigionamento digitale della Camera di Commercio per acquisti telematici DigitalPa;

Considerato che in data 28.09.2026 sono state invitate a presentare la propria migliore offerta, tra le ditte iscritte e abilitate all'Albo Fornitori della Camera, i seguenti soggetti:

NOMINATIVO	**P.IVA**
Rd'A Ingegneria e Architettura S.r.l.	14289091002
DROMOS S.r.l.	14466391001
Andrea Sepigni	12679581004

Visto che, entro il termine fissato del 07.10.2026 risultano pervenute, esclusi gli oneri per la sicurezza, le seguenti offerte:

NOMINATIVO	OFFERTA PRESENTATA
Andrea Sepigni	€ 41.176,16
DROMOS S.r.l.	€ 43.614,22
Rd'A Ingegneria e Architettura S.r.l.	€ 42.869,26

Considerato, quindi, che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal professionista Andrea Sepigni con sede legale in Lungotevere delle Navi, 22, 00196 Roma (RM), P.Iva 12679581004, al costo complessivo di € 41.176,16, oltre oneri previdenziali e IVA, risulta congrua e conveniente in relazione alle prestazioni richieste;

Accertato che la posizione dell'operatore economico risulta in regola nei riguardi degli obblighi previdenziali, come attestato dal DURC acquisito;

Considerato che, nell'ambito delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e seguenti del D.lgs. 36/2023, effettuate tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), risultano acquisiti agli atti i seguenti documenti:

- DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Elenco delle annotazioni iscritte sul casellario delle imprese di cui all'art art. 222, comma 10, del D.lgs. 36/2023 (c.d. "casellario delle imprese");
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della Deliberazione ANAC n. 157/2016;
- Certificato integrale del casellario giudiziario;

Atteso per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG BD45BA09FA;

Considerato che la copertura della spesa per l'affidamento dell'incarico in oggetto è garantita dalle somme disponibili nel bilancio preventivo dell'Area II per l'esercizio dell'anno;

DETERMINA

- di affidare i servizi tecnici relativi ai lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza degli impianti antintrusione, Televisione a Circuito Chiuso (TVCC), Emergency Voice Alarm Communication (EVAC) e antincendio della sede camerale di Via dell'Umiltà n. 48 - Roma, al professionista Andrea Sepigni con sede legale in Lungotevere delle Navi, 22, 00196 Roma (RM), P.Iva 12679581004, al costo complessivo di € 41.176,16, oltre oneri previdenziali e IVA;

- di autorizzare l'utilizzo della somma di € 52.244,32 IVA e oneri previdenziali inclusi, con prenotazione di spesa n. 714/2026, imputata sul Centro di costo B043 "Provveditorato", Conto 111100 "Impianti generici", attività istituzionale, del bilancio dell'Area II per l'esercizio 2026, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente dell'Area II
Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura
Provveditorato
Silvia Guadagni

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."

Signed by REA MAURIZIO
13.10.2026 15:52:19 UTC

Signed by GUADAGNI SILVIA
13.10.2026 15:28:45 UTC