Camera di Commercio Roma

AREA II – AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: **Fornitura complementare e posa in opera di ulteriori librerie in legno per l'ampliamento degli spazi a servizio della biblioteca posta al primo piano della sede di Via de' Burrò n. 147 – Roma. Affidamento ai sensi dell'art. 76, comma 4, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023. CIG BD53534713 – CUP B89I26000360005**

IL DIRIGENTE

Assistito dal Responsabile della Struttura Provveditorato, Dr.ssa Silvia Guadagni;

Visto il D. L.vo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente, nonché gli atti deliberativi e regolamentari adottati ai sensi del predetto Decreto in materia di individuazione delle competenze degli organi di indirizzo politico e della dirigenza;

Rilevato che, per effetto di tali atti nonché delle determinazioni del Segretario Generale n. 56 del 22.12.2023, con la quale gli è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area II "Amministrazione Finanziaria e Patrimoniale", e n. 3 del 12.01.2026, con la quale gli sono state delegate le funzioni previste dallo Statuto in materia di contratti pubblici, l'adozione del presente provvedimento rientra nella propria competenza;

Vista la determinazione del Segretario Generale n. 42 del 03.12.2025 con la quale sono stati assegnati i budget direzionali per l'anno 2026;

Visto il D.P.R. n. 254 del 02.11.2005;

Visto l'art. 13 del citato Decreto sulla gestione del budget direzionale;

Considerato che la Camera dispone, presso il primo piano della sede istituzionale di Via de' Burrò n. 147, di una biblioteca e di aule studio aperte al pubblico, frequentate da studenti universitari, ricercatori e cittadini, e che nell'ultimo trimestre il numero degli utenti iscritti è aumentato da 3.600 fino a raggiungere circa 4.500, con conseguente incremento delle esigenze di fruizione e consultazione degli spazi e del patrimonio librario;

Considerato che tali spazi, oltre a essere destinati allo studio e alla fruizione da parte del pubblico, sono funzionali alla conservazione, consultazione e valorizzazione del patrimonio librario della Camera;

Rilevato che, in ragione della progressiva saturazione degli spazi espositivi e di archiviazione disponibili, si è resa necessaria una razionalizzazione e un ampliamento degli spazi destinati alla biblioteca;

Preso atto che, a tale scopo, la Camera ha inserito nel Programma delle Opere Pubbliche del triennio 2026-2028, così come aggiornato con Determinazione del Segretario Generale n. 19 del 30.03.2026, la fornitura in opera di nuove librerie in legno per arredamento di nuovi spazi a servizio della biblioteca posta al primo piano della sede di Via de' Burro', con Codice Unico di Intervento F80099790588202600001 e Codice Unico di Progetto B89I26000360005;

Richiamata la Determinazione del Provveditore n. 11 del 24.02.2026, con la quale sono stati affidati all'Arch. Francesca Lepore gli incarichi di redazione del progetto esecutivo relativo alla fornitura in opera di nuove librerie in legno, nonché di coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione e di direzione della fornitura e posa in opera;

Richiamata la Determinazione del Dirigente n. 64/MR del 31.03.2026, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla fornitura in opera di nuove librerie in legno su misura per l'arredamento dei nuovi spazi a servizio della biblioteca posta al primo piano della sede di Via de' Burrò, per un importo complessivo di € 192.697,82 oltre IVA, ed è stato autorizzato l'espletamento della relativa procedura di affidamento;

Richiamata la Determinazione del Dirigente n. 83/MR del 29.05.2026, all'esito della procedura negoziata espletata mediante invito di cinque operatori economici, la fornitura in opera è stata affidata alla società G.R. ARREDAMENTI S.r.l., con sede legale in Via Scipio Sighele n. 39, 00177 Roma, P. IVA 04985481003, per un importo pari a € 164.255,48 oltre IVA, oltre € 9.968,39 oltre IVA per oneri della sicurezza, per un totale complessivo di € 174.223,87 oltre IVA;

Considerato che la predetta fornitura è stata realizzata mediante librerie lignee eseguite su misura, configurate in funzione delle caratteristiche dimensionali e strutturali dei locali interessati;

Preso atto che il Fondo Domenico De Masi ha concesso a titolo gratuito alla Camera oltre 5.600 volumi appartenenti alla collezione del Prof. Domenico De Masi, che la Camera ha allocato presso la propria biblioteca, e che la disponibilità di tale concessione è divenuta nota alla Camera alla fine del mese di luglio 2026, successivamente al completamento della fornitura originaria;

Considerato che la Camera ha inoltre aperto la biblioteca alle donazioni di materiale bibliografico e documentario da parte di soggetti pubblici e privati, secondo le modalità previste dal relativo Disciplinare e dalla dichiarazione liberatoria, che riservano alla Biblioteca la valutazione e la selezione del materiale da accogliere nel proprio patrimonio;

Rilevato che l'incremento degli iscritti e l'allocazione della collezione del Prof. De Masi hanno accresciuto le esigenze di conservazione, ordinata collocazione e consultazione dei volumi e che

l'apertura alle donazioni rende altresì necessario assicurare un'adeguata capacità di accoglienza del materiale bibliografico che sarà selezionato e accettato dalla Biblioteca;

Considerato che, a seguito del completamento della fornitura originaria e della conseguente verifica della funzionalità e della capacità ricettiva degli spazi della biblioteca, anche alla luce dell'incremento degli iscritti, dell'allocazione della collezione del Prof. De Masi e delle esigenze connesse all'accoglimento delle donazioni, è emersa la necessità di procedere a un'ulteriore integrazione dell'allestimento, mediante la realizzazione e posa in opera di nuove librerie su misura e di ulteriori elementi accessori, nonché mediante interventi di modifica e adattamento di parte delle librerie già installate;

Considerato che, in relazione alla predetta esigenza, è stato richiesto all'Arch. Francesca Lepore di predisporre un'integrazione della progettazione originaria, finalizzata alla puntuale individuazione delle ulteriori forniture e delle lavorazioni necessarie alla loro integrazione con gli arredi esistenti;

Preso atto che l'Arch. Francesca Lepore ha trasmesso, con PEC prot. n. 0207334/E del 05.10.2026, la documentazione progettuale integrativa, costituita, tra l'altro, dal computo metrico estimativo, dal computo dei costi della sicurezza e dalle analisi giustificative dei nuovi prezzi;

Rilevato che il computo metrico estimativo prevede, tra l'altro, la realizzazione di ulteriori librerie su misura costituite da pannelli compositi con anima strutturale in multistrato e rivestimento in MDF, fianchi portanti, ripiani regolabili, schienali strutturali, finitura laccata opaca e adattamenti specifici alle caratteristiche delle murature, dei pavimenti e degli impianti esistenti;

Considerato che il progetto integrativo prevede inoltre la realizzazione di librerie a isola, piani superiori e fianchi terminali realizzati su misura e coordinati dimensionalmente, costruttivamente e cromaticamente con gli elementi modulari delle librerie esistenti;

Rilevato, altresì, che l'integrazione progettuale contempla interventi direttamente incidenti sugli elementi oggetto della precedente fornitura, consistenti nello smontaggio, modifica, adattamento e successivo rimontaggio di elementi di libreria esistenti, compreso l'adeguamento di fianchi, ripiani, schienali, fasce, zoccolature, sistemi di fissaggio e del binario della scala scorrevole, al fine di realizzare la nuova configurazione prevista dagli elaborati progettuali;

Rilevato che il computo metrico estimativo relativo alle forniture e lavorazioni integrative reca un importo di € 69.516,32 oltre IVA, ai quali si aggiungono i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.965,36;

Considerato che le analisi giustificative predisposte dalla progettista determinano i prezzi delle singole lavorazioni sulla base dei costi della manodopera, dei materiali, dei noli e dei trasporti, oltre alle spese generali e all'utile di impresa;

Rilevato, in particolare, che le lavorazioni di modifica degli elementi esistenti comprendono il trasporto presso laboratorio di falegnameria, le lavorazioni di adattamento dimensionale, la modifica

delle connessioni e dei sistemi di fissaggio, la ripresa delle finiture e il successivo rimontaggio, con l'espressa finalità di assicurare la continuità costruttiva ed estetica con gli elementi già installati;

Considerato che, per la natura delle lavorazioni previste, le nuove forniture risultano tecnicamente e funzionalmente connesse alla fornitura già eseguita, dovendo essere materialmente accostate, collegate e integrate con elementi realizzati e installati nell'ambito del precedente affidamento;

Rilevato che l'affidamento delle predette forniture a un operatore economico diverso dal fornitore originario comporterebbe la necessità di intervenire su manufatti realizzati da altro soggetto e di assicurare la piena compatibilità delle nuove lavorazioni con le caratteristiche dimensionali, costruttive e di finitura delle librerie esistenti, nonché con i relativi sistemi di giunzione, fissaggio e scorrimento;

Considerato che un eventuale cambiamento di fornitore potrebbe, conseguentemente, determinare l'impiego di elementi aventi caratteristiche tecniche differenti rispetto a quelli già installati e generare incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate nell'accostamento, nel collegamento, nella posa e nella successiva manutenzione dell'allestimento complessivo;

Visto l'art. 76, comma 4, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, nel caso di appalti pubblici di forniture, è consentito il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando per consegne complementari effettuate dal fornitore originario e destinate, tra l'altro, all'ampliamento di forniture esistenti, qualora il cambiamento di fornitore obblighi la stazione appaltante ad acquistare forniture con caratteristiche tecniche differenti il cui impiego o la cui manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate;

Dato atto, ai fini di quanto previsto dall'art. 14 del D.lgs. n. 36/2023, che il fabbisogno posto a base dell'affidamento originario è stato determinato sulla base delle esigenze concretamente individuabili e valutabili al momento dell'avvio della relativa procedura e che il successivo fabbisogno integrativo è stato definito alla luce dell'effettivo utilizzo degli spazi, dell'incremento degli iscritti registrato nell'ultimo trimestre e, in particolare, della sopravvenuta disponibilità della collezione del Prof. De Masi, conosciuta nella sua quantità effettiva dalla Camera solo alla fine di luglio 2026 e pertanto non ricompresa nelle esigenze poste a base della progettazione e dell'affidamento originari, tenuto altresì conto dell'apertura della biblioteca alle donazioni di soggetti pubblici e privati;

Ritenuto, pertanto, che nel caso di specie ricorrano i presupposti per il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 76, comma 4, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, conseguentemente, di procedere alla negoziazione esclusivamente con la società G.R. ARREDAMENTI S.r.l., in qualità di fornitore originario, al fine di assicurare la piena compatibilità

delle ulteriori forniture con quelle già realizzate e la continuità tecnica e funzionale dell'allestimento complessivo;

Considerato che, tramite la piattaforma certificata di approvvigionamento digitale utilizzata dalla Camera, DigitalPA, è stata pertanto richiesta alla società G.R. ARREDAMENTI S.r.l. la presentazione della propria migliore offerta economica per la realizzazione della fornitura complementare prevista dal progetto integrativo, assumendo quale importo a base della negoziazione la somma di € 69.516,32 oltre IVA, ai quali si aggiungono i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.965,36;

Vista l'offerta economica presentata dalla società G.R. ARREDAMENTI S.r.l. in data 08.10.2026, acquisita tramite piattaforma certificata di approvvigionamento digitale, DigitalPA, pari ad € 66.596,00 oltre oneri della sicurezza e IVA;

Ritenuta la predetta offerta congrua e conveniente in relazione alle prestazioni richieste e ai valori risultanti dalla progettazione integrativa;

Atteso che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG BD53534713;

Accertato che la posizione dell'operatore economico risulta in regola nei riguardi degli obblighi previdenziali, come attestato dal DURC acquisito;

Considerato che, nell'ambito delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023, effettuate tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), risultano acquisiti agli atti i seguenti documenti:

- DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della Deliberazione ANAC n. 157/2016;
- Elenco delle annotazioni iscritte sul casellario delle imprese di cui all'art art. 222, comma 10, del D.lgs. 36/2023 (c.d. "casellario delle imprese");
- Certificato integrale del casellario giudiziario dei titolari dell'impresa;
- Visura ordinaria Registro Imprese

Considerato che la copertura della spesa per l'affidamento dell'incarico in oggetto è garantita dalle somme disponibili nel bilancio preventivo dell'Area II per l'esercizio dell'anno 2026;

DETERMINA

- di approvare l'integrazione al progetto esecutivo relativo alla fornitura in opera di nuove librerie lignee per l'ampliamento degli spazi a servizio della biblioteca posta al primo piano della

sede di Via de' Burrò n. 147, predisposta dall'Arch. Francesca Lepore e acquisita al protocollo n. 0207334/E del 05.10.2026;

- di dare atto che le forniture oggetto della predetta integrazione progettuale costituiscono consegne complementari destinate all'ampliamento della fornitura esistente e che ricorrono, per le motivazioni esposte in premessa, i presupposti per l'applicazione dell'art. 76, comma 4, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023;

- di affidare alla società G.R. ARREDAMENTI S.r.l., con sede legale in Via Scipio Sighele n. 39, 00177 Roma, P. IVA 04985481003, la fornitura complementare e posa in opera di ulteriori librerie lignee per l'ampliamento degli spazi della biblioteca, al costo di € 68.561,36 oltre IVA, di cui 1.965,36 quali oneri della sicurezza;

- di autorizzare l'utilizzo della somma complessiva di € 83.644,86 IVA inclusa, con prenotazione di spesa n. 733/2026, da imputare sul Centro di costo B043 "Provveditorato", Conto 01.111220 – "Altre immobilizzazioni tecniche" del bilancio dell'Area II per l'esercizio dell'anno in corso.

Il Dirigente dell'Area II
Maurizio Rea

Il Responsabile della Struttura
Provveditorato
Silvia Guadagni

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."

Signed by REA MAURIZIO
19.10.2026 15:42:37 UTC

Signed by GUADAGNI SILVIA
19.10.2026 15:18:15 UTC